



**COMUNE DI CAPOLIVERI**  
**PROVINCIA DI LIVORNO**

**DETERMINAZIONE N. 1236**

**AREA ATTIVITA' SOCIALI -  
GESTIONE AMMINISTRATIVA**

**Registro Settore: 96**

**Data: 12/09/2023**

Assunto il giorno DODICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILAVENTITRE da  
FRANCESCHINI MARTINA ISTRUTTORE DIRETTIVO dell'AREA ATTIVITA' SOCIALI -  
GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMM. - ERP

**Oggetto:**

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA EX.LEGGE 431/98-ART.7 DEL BANDO  
APPROVATO CON DETERMINAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.630 DEL 29/5/2023

---

FIRMATO  
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
FRANCESCHINI MARTINA

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 10/01/2023 di conferimento degli incarichi ai Responsabili dei Servizi per l'anno 2023;

Vista la delibera di G.C. n. 2 del 10/01/2023 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2023/2025 - gestione provvisoria - Piano Esecutivo di Gestione - Assegnazione provvisoria dei fondi ai Responsabili dei Servizi per l'esercizio finanziario 2023";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 28/04/2023 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2023-2025 - Approvazione";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 28/04/2023 avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati di rito - Approvazione";

VISTA la Legge n.431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

VISTO il Decreto del Ministro dei lavori pubblici 7 giugno 1999 con cui sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

RICHIAMATA la PEC del 6/4/2023 a firma del Responsabile del settore Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR "Contributo affitto Legge 431/98" con cui viene comunicato che la Legge di bilancio 2023 non ha finanziato il fondo statale per il sostegno al contributo affitti 431/98;

CONSIDERATO che il Comune di Capoliveri ha inteso comunque finanziare il Bando in oggetto e provvedere alla pubblicazione per il 2023 e contribuirà all'integrazione delle somme messe a disposizione dalla regione Toscana per garantire una copertura dei rimborsi adeguata anche se non totale rispetto al fabbisogno;

RICHIAMATA interamente la Deliberazione di G.R. n.402/2020, "Criteri per l'accesso al Fondo Integrazione canoni di locazione ex.art.11, Legge 431/98 che detta le linee da seguire per la pubblicazione del Bando per il Contributo affitti e la nota citata della Regione Toscana con i parametri relativi all'annualità 2023;

RICHIAMATA la Deliberazione n.126 del 23/05/2023 che approvava lo schema di bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023 e lo schema di domanda (allegato B);

RICHIAMATA la determinazione n.630 del 29/05/2023 che ha pubblicato il Bando medesimo;

CONSIDERATO che l'art.7 del Bando che prevede la redazione di una graduatoria provvisoria entro il 30/8/23 redatta secondo i criteri enunciati all'Art. 6 del predetto bando;

Considerato che si è reso necessario accertare la registrazione dei contratti presentati mediante un confronto con l'agenzia delle Entrate in quanto molte istanze erano carenti della documentazione che ne attestava la regolarità o non erano scritte adeguatamente;

Dato atto dello slittamento della pubblicazione della graduatoria provvisoria dal 30/8/2023 ad oggi, per questo motivo, per la complessità dell'attività istruttoria aggravata dalla mole di lavoro dell'ufficio;

Considerato che le istanze pervenute sono 27;

Considerato che un'istanza è pervenuta oltre il termine e per questo motivo è stata esclusa;

Considerato che 3 istanze non sono ammissibili in quanto l'incidenza del canone di locazione sul reddito non è tale da dare luogo al contributo teorico fascia B;

Ritenuto di accettare con riserva un'istanza alla quale non sono allegati le ricevute di pagamento dell'anno 2023 ed è indicato un pagamento annuale nel mese di dicembre 2023;

Ritenuto in tal caso di specificare che la liquidazione del contributo avverrà previa presentazione di regolare giustificativo di spesa valido per il 2023 in assenza del quale, non potendo erogare il contributo sulla base dei giustificativi mensili e quindi neppure in modo parziale, l'istanza decadrà;

Ritenuto di vincolare l'accoglimento di altra domanda specificata nella graduatoria di seguito indicata, alla integrazione della documentazione attestante la fonte di sostentamento in quanto con ISEE pari a zero;

Ritenuto di pubblicare la graduatoria provvisoria Legge 431/98 annualità 2023 indicando solo il protocollo e la data di presentazione dell'istanza e la data di nascita dell'istante;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli dei competenti Responsabili del Servizio in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, riportati in calce al presente atto, espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

## DETERMINA

- Per quanto in narrativa esposto:

1. DI PUBBLICARE la graduatoria provvisoria relativa al Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023-Legge 431/98 di seguito evidenziata:

PROTOCOLLO DOMANDA E DATA DI PRESENTAZIONE- DATA DI NASCITA DEL RICHIEDENTE	ISE	ISEE	CANONE ANNUO	INCIDENZA canone sul reddito annuo	MENSILITA'	FASCIA E PUNTEGGIO AI SENSI DELL'ART.5 DEL BANDO
N.0013319 DEL 6/7/23 14/6/40	0,00	0,00	5.400,00	999.999,00	12,00	FASCIA A-PUNTI 7
N.0012766 DEL 29/6/23 10/3/41	1.932,00	1.932,00	6.000,00	310,56	12,00	FASCIA A PUNTI 6
N.0009527 DEL 5/6/2023 12/03/1977	4.192,00	1.871,43	6.000,00	143,13	12,00	FASCIA A PUNTI 5
N.0011719 DEL 14/6/2023 14/12/1978	9.487,46	4.235,47	7.800,00	82,21	12,00	FASCIA A PUNTI 5
N.0009525 DEL 5/6/2023 22/3/1975	7.634,69	2.206,56	6.000,00	78,59	6,00	FASCIA A PUNTI 5
N.0013882 DEL 14/07/2023	13.632,68	6.086,02	7.200,00	52,81	7,00	FASCIA A PUNTI

24/07/1989							5
<b>N.0013598 DEL 11/07/2023 1/1/1975</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.000,00</b>	<b>999.999,00</b>	<b>11,00</b>		<b>FASCIA A PUNTI 4 Ammessa con riserva per integrazione documenti di cui all'art.1 comma 9 del bando</b>
N.0013648 DEL 11/7/2023 18/3/1970	5.254,01	5.254,01	7.200,00	137,04	12,00		FASCIA A PUNTI 4
<b>N.0013888 DEL 14/7/2023 23/8/1982</b>	<b>9.511,00</b>	<b>9.511,00</b>	<b>8.400,00</b>	<b>88,32</b>	<b>12,00</b>		<b>FASCIA A PUNTI 4 Ammessa con riserva per integrazione documentazione di cui all'art.8 del Bando</b>
N.0012592 DEL 27/06/2023 16/10/1981	10.089,60	4.945,88	7.200,00	71,36	12,00		FASCIA A PUNTI 4
N.0009524 DEL 5/6/2023 17/04/69	6943,80	6943,80	4200	60,49%	12		FASCIA A PUNTI 4
N.12224 DEL 21/06/2023 29/09/1985	12.415,60	6086,08	7200	57,99	12,00		FASCIA A-PUNTI 4
N.0011730 DEL 14/6/2023 1/1/1972	12.402,60	3.474,12	6.360,00	51,28	12,00		FASCIA A PUNTI 4
N.0013781 DEL 13/07/2023 4/4/1996	14.973,03	7.342,66	6.600,00	44,08	12,00		FASCIA B-PUNTI 2
N.0013835 DEL 13/07/2023 6/4/1965	16.643,81	8.158,73	7.200,00	43,26	12,00		FASCIA B PUNTI 2
N.0013526 DEL 10/7/2023 4/5/1979	16.312,40	6.132,48	6.600,00	40,46	12,00		FASCIA B PUNTI 2
N.0013890 DEL 14/7/2023 5/6/1983	25.234,23	9.486,55	9.000,00	35,67	9,00		FASCIA B PUNTI 2
N.0012755 DEL 29/06/2023 20/05/77	24.829,72	7.639,91	7.200,00	29,00	12,00		FASCIA B PUNTI 2
N.0013027 DEL 3/7/2023 31/05/1983	18899,20	7682,60	6000,00	31,75	12		FASCIA B PUNTI 1
N.0013511 DEL 10/07/2023 3/8/1977	19086,20	7758,62	6000,00	31,44	12		FASCIA B PUNTI 1
N.0013694 DEL 12/7/2023 12/10/94	19871,00	9740,69	6200,00	31,20	12		FASCIA B PUNTI 1
N.0013709 DEL 12/7/2023 10/09/1984	18228,40	7409,92	5400,00	29,62	12		FASCIA B PUNTI 1
N.0012147 DEL 20/06/2023 1/3/1980	20633,60	8387,64	6000,00	29,08	12		FASCI A B PUNTI 1

## DOMANDE ESCLUSE

<b>PROTOCOLLO E DATA DI NASCITA</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>
N.0015289 DEL 7/8/2023 5/11/1956	PERVENUTA OLTRE IL TERMINE
N.0013889 DEL 14/07/2023 3/4/1992	INCIDENZA NON RAGGIUNTA DI CANONE SUL REDDITO
N.0013894 DEL 14/07/2023 23/09/1985	INCIDENZA NON RAGGIUNTA DEL CANONE SUL REDDITO
N.0013829 DEL 13/07/2023 15/07/1986	INCIDENZA NON RAGGIUNTA DI CANONE SUL REDDITO

2. DI DARE ATTO che avverso la suddetta graduatoria è ammesso ricorso entro 15 gg dalla pubblicazione dell'atto all'albo pretorio, al responsabile del servizio sociale secondo modalità indicate all'Art.7 del Bando approvato con determinazione n. 630 del 29/05/2023;
3. DI DARE ATTO che in assenza dei ricorsi la graduatoria diventerà definitiva;
4. DI IMPEGNARE l'importo di Euro 10.000,00 con imputazione al Cap. 10460 Art.367 del bilancio previsionale 2023 dando atto che potranno essere effettuate integrazioni della somma su indicazione della Giunta Municipale e che i contributi agli aventi diritto saranno liquidati nel 2024 previa consegna dei giustificativi producibili relativi ai canoni di locazione dell'anno 2023;
5. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 431/98, è la Dott.ssa Martina Franceschini;