



COMUNE DI CAPOLIVERI

(Provincia di Livorno)

57031 – V.le Australia, 1

tel. 0565/967611 fax 0565/968060

Ufficio Urbanistica

Prot. 8274

Capoliveri, 19/06/17

Oggetto: Riqualificazione della strada Capoliveri/Madonna delle Grazie- Provvedimenti.

Il Responsabile del Procedimento

Vista la L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.: “Norme per il governo del Territorio”;
Visto l’art.34 della L.R.65/2014;

Vista la L.R. 12.02.2010 n.10 e ss.mm.ii.: “Norme in materia di valutazione ambientale e strategica (VAS), di valutazione d’impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”;

Visto il D.Lgs. 08.06.2001 n.327: “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

RENDE NOTO CHE

con Deliberazione del Consiglio comunale n.32 del 19/05/2017 avente ad oggetto “Riqualificazione della strada di Capoliveri/Madonna delle Grazie - provvedimenti”, si è proceduto a:

- confermare l’approvazione del Progetto Definitivo avente ad oggetto “Riqualificazione della vecchia strada comunale Capoliveri /Madonna delle Grazie”, avvenuto con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 26/10/2015;

- approvare il Progetto Esecutivo (depositato presso l’ufficio LL.PP.) avente ad oggetto “Riqualificazione di un tratto della vecchia strada comunale Capoliveri /Madonna delle Grazie”, trasmesso in data 12 settembre 2016 (Prot. n. 13077 del 13/09/16) redatto dall’Arch. Beatrice Ragoni (C.F.: RGNBRC68C43B669X P.iva n. 01389130491) con studio tecnico in Capoliveri e composto dai seguenti documenti :

Tav. A, Relazione illustrativa; Tav. B, computo metrico; Tav. C, elenco prezzi; Tav. D, stima incidenza della manodopera; Tav. E, quadro economico; Tav. F, relazioni specialistiche; Tav. G, schema di contratto d’appalto; Ta. H, capitolato speciale d’appalto; Tav. I, prime indicazioni e disposizione per la stesura dei piani della sicurezza; Tav. L, crono programma dei lavori; Tav. M, piano particellare d’esproprio; Tav. n.1 estratti mappa, localizzazione e foto; Tav. n. 2 stato attuale rilievo; Tav. n.3 stato rilevato sez.1-2-3; Tav. n.4 stato rilevato sez. 4-5; Tav. n. 5 stato rilevato sez. 6-7-8; Tav. n. 6 stato rilevato sez.9; Tav. n. 7 stato rilevato sez. 10-11; Tav. n. 8 stato di progetto planimetria generale; Tav. n. 9 stato di progetto sez.1-2; Tav. n. 10 stato di progetto sez. n. 4-5; Tav. A10/1 planimetria generale strutture; Tav. A10/2 planimetria generale muri controripa sez.tipo 4; Tav. A10/3 planimetria generale muri controripa sez. 6; Tav. A10/4

planimetria generale sez. 9; Tav. A10/5 planimetria generale strutture sez. 10; Tav. n. 11 stato di progetto sez. n. 6-7-8; Tav. n. 12 stato di progetto sez. n.9; Tav. n. 13 stato di progetto sez. n. 10-11; Tav. n. 14 stato sovrapposto; Tav. n. 15 stato sovrapposto sez. 1-2; Tav. n. 16 stato sovrapposto sez. 4-5; Tav. n. 17 stato sovrapposto sez. 6-7-8; Tav. n. 18 stato sovrapposto sez.9; Tav. n. 19 stato sovrapposto sez. 10-11,

- dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 del Dpr. n. 327/2001 con l'approvazione del presente atto, e' apposto alle aree interessate, il vincolo preordinato all'esproprio;

- dare atto che ai sensi degli art.li 19 del Dpr. n. 327/2001 e art. 34 della L. R. 65/2014 l'approvazione del progetto di cui sopra costituisce contestuale adozione della Variante allo strumento urbanistico (Regolamento Urbanistico) (redatta dall'arch. Messina Federica in data 9 Febbraio 2017 (prot. n. 1702) con la quale si evidenziano le aree soggette ad esproprio a cui viene data la nuova destinazione "*aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori*" così come disciplinata dall'art. 29 delle norme tecniche d'attuazione vigenti, allegate alla delibera di Consiglio comunale n. 79/16) che comporta l'inserimento delle opere rappresentate nel progetto medesimo;

- dare atto che la variante de quo rientra nei casi di esclusione dell'applicazione della L.R.T. 10/2010 e s.m. come disposto dall'art. 6 punto 1 bis.;

- dare atto dell'avvenuto deposito c/o gli uffici Regionali del Genio Civile Valdarno inferiore e costa Sede di Pisa avvenuto con n. 135 prot. 257613/2017;

- dare atto che con la seguente approvazione ai sensi dell'art. 17 comma 1 del Dpr. n. 327/01, come modificato dal Dlgs. n. 302/02 che in data 18/10/2016 con note prot. n. 14894-14895-14896-14897-14898 e 14899 veniva avviato il procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, relativo all'opera pubblica di cui sopra;

- pronunciarsi sulle osservazioni presentate dai destinatari del procedimento espropriativo (art. 16, comma 12 D.P.R. 327/2001) approvando e facendo proprio il documento "*risposta alle osservazioni redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 12 Maggio 2017*", allegato al presente atto deliberativo quale parte integrante e sostanziale;

- dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.li 12, 16 e 17 del Dpr. 8 Giugno 2001 n.327 l'approvazione del progetto dell'opera equivale a tutti gli effetti di legge a dichiarazione di pubblica utilità; (la procedura espropriativa dovrà avere inizio entro un anno e si concluderà entro cinque anni dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed i lavori avranno inizio presumibilmente nel corso dell'anno 2017 e si concluderanno entro l'anno 2018);

AVVISA ALTRESÌ

- di comunicare ai proprietari interessati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 2 del D.P.R. 327/01 l'efficacia del presente provvedimento;

- Che gli atti di cui alla succitata delibera, sono depositati in libera visione al pubblico presso l'ufficio Lavori Pubblici del comune di Capoliveri, V.le Australia n.1 e sono resi accessibili in via telematica sul sito Web: www.comune.capoliveri.li.it, per la durata di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione d'avviso sul BURT, ossia dal 21/06/2017 burt n.25;

- Di incaricare il Servizio urbanistica dell'espletamento della procedura definita dall'art.34 della L.R.65/2014, affinché il presente provvedimento acquisisca la sua piena efficacia;

- Di prendere atto che il responsabile del procedimento urbanistico di variante al R.U. è l'arch. Federica Messina, responsabile del servizio urbanistica;

- Di prendere atto che il responsabile del procedimento d'esproprio e del progetto pubblico in oggetto è il geom. Romano Giacomelli, responsabile del servizio Lavori pubblici

AVVISA CHE

- tutte le osservazioni che perverranno durante il periodo di pubblicazione, dovranno essere presentate all'ufficio protocollo ed indirizzate all'ufficio Urbanistica con riferimento al procedimento di variante urbanistica di cui all'art.34 della L.R.65/2014 ed all'ufficio Lavori pubblici con riferimento al progetto pubblico e alla procedura d'esproprio;

INFINE

- Il deposito ha validità anche ai fini della consultazione degli atti ai sensi del DPR327/2001, art.11, in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- Il vincolo preordinato all'esproprio decorre a partire dalla data di efficacia del Regolamento Urbanistico, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione definitiva dello stesso e ha la durata di cinque anni; entro tale termine, può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Il Responsabile del procedimento
urbanistico
Arch. Federica Messina